

[Home](#) [1]

Rapporto semestrale fondi immobiliari - 1° semestre 2009

Publicato il 7/8/2009

Nel corso dei primi sei mesi dell'anno il settore dei fondi immobiliari italiani ha dato prova della sua capacità di consolidamento. I dati rilevati da Assogestioni e Ipd evidenziano ancora un aumento dell'attivo gestito, una crescita del patrimonio sorretto dall'aumento del numero dei prodotti e da flussi di raccolta positivi per 548 milioni di euro.

Il **patrimonio** cresce del 1,4% e nel corso del periodo di riferimento passa da 20,2 miliardi, rilevati lo scorso semestre, a poco meno di 20,5 miliardi di euro. In un anno la crescita è stata pari al 1,9%.

Il numero di fondi censiti arriva a quota 143 unità. Da gennaio a giugno si sono aggiunti **nove nuovi prodotti** destinati ad investitori qualificati. Cinque di questi sono fondi speculativi, sei sono costituiti mediante apporto e tre in modo ordinario.
